

TAUSCHFORMEN (Haus, Camper/Wohnwagen und Boot)

A. Freier Tausch

Dies umfasst drei Arten von Beziehungen zwischen den Mitgliedern ohne Geldfluss, die endlich eine Reise machen können, die sie sich schon lange ersehnt haben.

A.1. Freier Austausch von Gastfreundschaft

Geeignet für jede Art von Urlaub (Kurzurlaub, Wochenende und längerer Urlaub), ist eine Lösung, die für jede Art von Mitglied interessant ist, aber v. a. ideal für junge Leute (Singles oder Paare), die auf diese Weise die Möglichkeit haben, neue Orte zu besuchen, ohne Übernachtung zu bezahlen, mit den verschiedensten Lösungen. Ihr werdet neue Freunde kennen lernen, mit denen ihr euch frei und privat, auf freundliche und respektvolle Weise einigen könnt.

Beispiel: Ihr wohnt in Florenz und möchtet ein Konzert von Vasco Rossi in Mailand sehen, ein Mitglied-Freund wird euch für den Abend des Konzerts aufnehmen (oder auch für mehrere Tage), so könnt ihr die Ausgaben für eine Nacht außerhalb sparen oder eine anstrengende und gefährliche Rückfahrt in der Nacht vermeiden. Beispiel: Simone und Sara lieben es, durch Italien zu reisen. An den Wochenenden nehmen sie sich gegenseitig mit anderen Mitgliederpaaren auf, die die gleiche Leidenschaft haben. Beispiel: Chiara aus Neapel wird in Sidney von ihrer Freundin Nancy aufgenommen, die sie im Netz kennen gelernt hat. Beispiel: Carlo und Marta, 65 Jahre alt und viel freie Zeit, können endlich, dank es Austausches von Gastfreundschaft, reisen, da die Ausgaben gering sind.

A.2. Gastfreundschaft von Kindern unter den Familien

Wenn ein Vertrauensverhältnis zwischen den Familien entstanden ist, ist die gegenseitige Aufnahme eine wichtige Gelegenheit für eure Kinder, eine Fremdsprache zu erlernen. Eine tiefe freundschaftliche Beziehung ist die Voraussetzung für den Austausch unter Familien.

A.3. Freier Austausch von Haus, Camper/Wohnwagen und Boot

Geeignet für alle Bedürfnisse, vor allem für mittellange und längere Reisen. Der Austausch bezieht sich auf Häuser, in denen man den festen Wohnsitz hat (Eigentum oder in Miete) oder Zweitwohnungen. Auch Boote und bequeme Camper/Wohnwägen, im Grunde Häuser auf Rädern, können Teil des Austausches sein. In den Profilen fügt ihr hinsichtlich der verschiedenen Austauscharten eure Präferenzen ein. Ihr könnt auch eine originelle Reiseidee vorschlagen, die vielleicht ein Mitglied von HD mit euch teilen könnte. Ihr könnt endlich eine Reise machen, die ihr seit langem ersehnt habt und auf die ihr bis jetzt verzichten musstet. Beispiel: Marco und Laura, ein junges Paar aus Elba, werden im Frühling Andalusien durchqueren, wobei sie im Camper von Familie Helguera übernachten, die im August dafür im Haus der jungen Leute, die in der Zeit eine andere Reise unternehmen, übernachten und werden ihr kleines Boot benutzen. Beispiel: Mirco und Claudia aus Neapel hätten auf ihre Hochzeitsreise verzichten müssen. Mit HD werden sie in Paris von Mitgliedern-Freunden in Paris aufgenommen und in nächster Zeit werden sie sich revanchieren.

A.3.1. Tausch von Ferienhäusern

Beispiel: ihr könnt eure gemütliche Zweitwohnung im Trentino anbieten, wo man eine weiße Woche auf den Skipisten der Dolomiten machen kann, und im Austausch könnt ihr eine Reise am Meer in Kalabrien machen.

A.3.2. Tausch der Häuser, in denen man den festen Wohnsitz hat

Die Familien tauschen ihre Häuser/Wohnungen in der vereinbarten Zeit, nach dem ein Vertrauensverhältnis entstanden ist. Ein wunderbarer Urlaub ohne Übernachtungskosten, mit der Sicherheit, das eigene Haus nicht unbewacht zu hinterlassen, weil seriöse Personen sich darum kümmern und auch eure Pflanzen gießen werden. Der Austausch kann auch zu verschiedenen Zeitpunkten erfolgen, wie zum Beispiel im Falle eines Universitätsstudenten, der seine Wohnung (in Miete oder Eigentum) Weihnachten, Ostern oder im August lässt. Eine freie Wohnung in einer interessanten Universitätsstadt ist ein Mittel, das man ausnutzen sollte. Ihr findet sicherlich ein interessiertes HD-Mitglied. Es kostet euch nichts, euer Haus/Wohnung zur Verfügung zu stellen, und ihr könnt die Gastfreundschaft eines anderen nutzen, ihr könnt dabei Orte besuchen, die ihr noch nie gesehen habt. Es gibt unzählige Möglichkeiten, man muss nur Initiative haben.

A.3.3. Austausch von Camper/Wohnwägen und Booten

Ihr könnt endlich euer Haus auf vier Rädern oder eurer "schwimmendes Haus" für einen Austausch ausnutzen. Beispiel: Familie Verdi kann diesen Sommer nicht die üblichen Ferien auf dem Campingplatz in Sardinien verbringen, wo sie ihren Wohnwagen geparkt haben. Im Juni leihen sie ihren Wohnwagen Familie Bianchi aus Padua, die einen Urlaub am Meer verbringen. Im Juli und August, dagegen, wird der Wohnwagen an andere Mitglieder-Freunde vermietet. Auf diese Weise hat die Familie Verdi ihre Ausgaben wieder bekommen ohne ihren eigenen Wohnwagen verstellen zu müssen und sie haben die Möglichkeit, in Venedig in der Zweitwohnung der Familie Bianchi zu übernachten.

Beispiel: Franco und Lucia reisen im Frühling nach Florida, wo Familie Smith ihnen ihr eigenes Boot zur Verfügung stellt, auf dem sie einen exklusiven Urlaub verbringen werden. Im Herbst wird Familie Smith, die eine Leidenschaft für die gute italienische Küche und den italienischen Wein haben, eine schöne Rundreise mit dem Camper von Franco und Lucia in den Chianti-Hügeln der Toskana machen.

B. VERMIETUNGEN UNTER MITGLIEDERN

Austausch von Geld

Wenn man Mitglied ist bei einem seriösen und gut organisierten Club ist, kann man mit der Lösung "Vermietungen" zu für alle vorteilhaften Preisen reisen, und es ist vorteilhaft auch für diejenigen, die nicht reisen. Wenn man in der Tat die Preise senkt, entsteht ein aktiver und lebhafter Markt: indem ihr den Tourismus begünstigt, steigert ihr den Wert eurer Immobilie. Viele Kontakte garantieren einen hohen Verdienst. Frei von jeglichen

Bindungen könnt Ihr entscheiden, wann ihr mit HD vermieten wollt, z. B. in den Perioden des Jahres, in denen der Markt ruhig ist. Ihr könnt auch einen Teil eures Hauses vermieten, um so einen wichtigen Beitrag zu eurem Gehalt zu erhalten, damit ihr vielleicht in Ruhe eure Kreditraten zahlen könnt. Beispiel: Luca e Silvia leben im Casentino in einem großen Landhaus, das sie von den Großeltern geerbt haben. Von diesem Haus können sie zwei Zimmer mit Bad und gemeinsamer Küche vermieten. Mit den Mieten mittels HD haben sie das ganze Jahr sichere Einnahmen ohne Vermittlungsgebühren. Außerdem könnt ihr mit den Vermietungen von eurem Camper/Wohnwagen oder eurem Boot endlich eine bisher ungenutzte Ressource in eine reiche Verdienstquelle wandeln. Beispiel: Giorgio aus Brescia vermietet durch HD seinen Camper in den Monaten Mai und Juni. Damit kann er die jährlichen Haltungskosten zahlen (Steuer, Versicherung und Scheine).